



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV] WEDNESDAY, 21st FEBRUARY, 2024/PHALGUNA 02, 1945 [No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નોટીસ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (ભુજ) (પ્રથમ ફેરફાર)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. નરયો/નં. ૪ (ભુજ) (પ્રથમ ફેરફાર)/૦૧/૨૦૨૪-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક, ભુજ શાખા કચેરી, ભુજ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૮-૧૧-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૩૩૮-૧ અને ૩૩૮-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (ભુજ) (પ્રથમ ફેરફાર) સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૮-૧૧-૨૦૨૩ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૨૮ ઓફ ૨૦૨૩/યુ.ડી.યુ.એચ.ડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૮૨૮૬/એલ થી મંજૂર થયેલ છે. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૮-૧૧-૨૦૨૩ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૩ નો ૨૨૮/યુ.ડી.યુ.એચ.ડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૮૨૮૬/એલ, જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૮-૧૧-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૩૩૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (ભુજ) (પ્રથમ ફેરફાર) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ નગર નિયોજકશ્રી, ભુજ શાખા કચેરી, ભુજની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. આમ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૩-૦૨-૨૦૨૪ ને મંગળવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાના ઇન્ડેક્સ નકશા મુજબ ભાગ-૧ની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં.૨ (ભુજ)

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાના ઇલેક્ષ નકશા મુજબ ભાગ-૨ અને ૩ ની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

પુર્વે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં.૪ (ભુજ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે :ભુજના સીટી સર્વે નંબરો તથા મુળખંડ નંબરો નીચે મુજબ છે.

સીટી સર્વે નંબરો :

૧૨૮૭, ૧૨૮૨, ૧૨૪૪ પૈકી, ૧૩૩૨, ૧૩૩૩, ૧૩૩૪, ૧૩૩૫, ૧૩૩૬ પૈકી, ૧૩૪૨, ૧૩૪૩, ૧૩૪૪, ૧૩૪૫, ૧૩૬૬, ૫૩૬, ૧૨૮૬, ૧૧૭૮

મુળખંડ નંબરો :

૧૨૮૮, ૧૨૮૩, ૧૨૪૨ પૈકી, ૧૩૩૧, ૧૩૩૨, ૧૩૩૩, ૧૩૩૪, ૧૩૩૫ પૈકી, ૧૩૪૧/૧, ૧૩૪૧/૩, ૧૩૪૨, ૧૩૪૩, ૧૩૬૪, ૫૪૧, ૧૨૮૮, ૧૧૭૫

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલી નગર રચના યોજના નં. ૪ (ભુજ) (પ્રથમ ફેરફાર) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર નિયોજકની કચેરી-ભુજ ખાતે ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૧૩-૦૨-૨૦૨૪

સ્થળ : ભુજ

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક

નગર રચના યોજના નં. ૪(ભુજ)(પ્ર.ફે)

ભુજ-કચ્છ

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી

નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતુ, શાખા કચેરી-ભુજ

ઠે. બહુમાળી ભવન, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં. ૧૧૬

ભુજ-કચ્છ (૩૭૦ ૦૦૧), ફોન નં. (૦૨૮૩૨)૨૫૦ ૮૭૮

